**MUNICIPIUL SIGHIŞOARA**

**CHESTIONAR**

**Locatie pentru investiţii**

1. **Proprietar**
2. **Suprafaţă imobil/hala producţie/teren**

|  |  |
| --- | --- |
| Suprafaţă totală -- m2 |  |
| * din care construcţii -- m2
 |  |
| Cât din suprafaţa totală |  |
| * este alocată producţiei actuale – m2
 |  |
| * este neutilizată – m2
 |  |
| * este în regim de conservare – m2
 |  |
|  Posibilitatea de separare faţă de suprafaţa  alocată producţiei actuale  |  |

1. **Disponibilitate pentru înstrăinare/închiriere**
* Da
* Nu
1. **Daca răspunsul este afirmativ,precizaţi modalitatea şi costurile (preţ euro/m2)**

|  |  |
| --- | --- |
| Vânzare |  |
| Închiriere |  |

1. **Precizaţi daca există litigii în curs asupra imobilului (teren + construcţii)**
* Da , detaliaţi
* Nu
1. **Precizaţi daca imobilul (teren + construcţii) este liber de orice sarcini**
* Da
* Nu , detaliaţi
1. **Localizarea terenului faţă de infreastructura de transport rutier,feroviar,aeroporturi**

(se va menţiona distanţa pâna la cea mai apropiată autostradă,drum expres,drum naţional,cale ferată,aeroport).Pot fi inserate sau ataşate hărţi cu localizarea/poziţionarea terenului faţă de obiectivele de infrastructură menţionate mai sus.

|  |  |
| --- | --- |
| Autostradă |  |
| Cale ferată |  |
| Aeroport |  |
| Alte cai de transport rutier ) DN,E |  |

1. **Utilităţi existente.Se vor include informaţii privind existenţa racordurilor la utilităţi şi /sau posibilităţile de racordare la utilităţi**  (ex. Distanţa până la cea maiapropiată reţea de utilităţi ,după caz,costurile de racordare etc) precum şi detalii tehnice legate de capacitatea existentă a reţelelor în acord cu avizele de racordare.

|  |  |
| --- | --- |
| Facilităţi existente - utilităţi | Observaţii |
| * Electricitate
 |  |
| * Gaz
 |  |
| * Canalizare
 |  |
| * Alimentare cu apă
 |  |

1. **Persoana de contact pentru iniţiere negocie,dacă este cazul**

|  |  |
| --- | --- |
| Nume,prenume |  |
| Telefon |  |
| Email |  |

**Data compleării**

...........................